



HOTĂRÂREA NR.52/2013

Privind extinderea apartamentului nr.61 situat la parterul blocului de locuințe nr. 24 pe Bd. Traian în vederea amenajării unui spațiu comercial și salon coafură , concesiunea terenului aferent, beneficiar TOTH AURICA.

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară , luni 25 februarie 2013

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr.54/2013 întocmit de Serviciul A.C. prin care se propune extinderea apartamentului nr. 61 situat la parterul blocului de locuințe nr. 24 pe Bd. Traian, în vederea amenajării unui salon coafură și spațiu comercial , beneficiar d-na TOTH AURICA

Având în vedere :

- solicitarea d-nei TOTH AURICA de analizare a cererii înregistrate sub nr. 4671/06.02.2013, titulară a Certificatului de înregistrare nr.110/15.05.2005 emis de Oficiul Registrului Comerțului Maramureș;
- HCL nr.261/2006;
- HCL nr.314/2008;
- HCL nr.315/2008;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare, cu propunerea de modificare a soluției suprafeței aleei de acces, de la 9 m² la 2 m²;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții - republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;
În baza dispozițiilor art. 10, art. 36 alin.5 lit. b și art. 115 alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare .

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă extinderea apartamentului nr. 61 situat la parterul blocului de locuințe nr.24 pe Bd. Traian , în vederea amenajării unui salon coafură și spațiu comercial, beneficiar d-na TOTH AURICA , conform proiectului nr.114/2012, întocmit de arh.Oxana Crăciun, care va cuprinde și amenajarea zonei verzi adiacente.

Art.2 Se aprobă concesiunea fără licitație a terenului în suprafață de 31,00 mp, necesar realizării extinderii în favoarea proprietarului spațiului d-na TOTH AURICA , pe o perioadă de 49 de ani.

Art.3 Redevența pentru terenul ocupat de extindere va fi stabilită prin H.C.L. nr. 315/2008, iar Direcția Venituri -Serviciul Disciplină Contractuală va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Terenul în suprafață de 2,00 mp, ocupat de aleea de acces la spațiu se va închiria în condițiile H.C.L.nr.261/2006 prin compartimentul de specialitate din cadrul Direcției de Venituri – Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi Contractul de închiriere.

Art.5 Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de extindere și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi contractul de concesiune.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Arhitectul Șef și Direcția Venituri – Serviciul Disciplină Contractuală .

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică la :
Primarul Municipiului Baia Mare;
Arhitectul Șef - S.A.C.;
Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală;
Compartimentul Pregătire și Elaborare Documente;
Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
Beneficiar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GRUMAZ DAN

CONTRASEMNAT
SECRETAR
BRAD RODICA

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	18
Impotrivă	2
Abțineri	2